



**Aménagement du territoire**

**DEMANDE DE PERMIS POUR UNE NOUVELLE  
CONSTRUCTION RÉSIDENTIELLE UNIFAMILIALE**

espace réservé à l'administration

**COMMENT PROCÉDER POUR L'ÉMISSION DE VOTRE PERMIS :**

- Veuillez suivre **chacune des huit (8) étapes** du présent formulaire ;
- Veuillez déposer votre formulaire dûment rempli, signé et daté, incluant les documents exigés à l'**étape 6**, au Service de l'aménagement du territoire situé au 3034, chemin Sainte-Marie ;
- Prévoir à défrayer les coûts du permis au même moment incluant les bacs roulants ;
- Le Service de l'aménagement du territoire communiquera avec vous lorsque le permis sera prêt ou si votre demande est incomplète.

**IMPORTANT :** Pour l'obtention d'un permis vous devez obligatoirement nous remettre tous les documents énumérés ci-dessous et avoir complété le présent formulaire avec le maximum d'information et en conformité avec nos règlements municipaux. L'inspecteur affecté à votre demande se réserve le droit d'exiger tous documents ou renseignements supplémentaires pouvant lui donner une meilleure compréhension de votre projet. Prenez note que des documents incomplets ou manquants peuvent retarder l'émission du permis et que des informations trompeuses peuvent annuler votre demande ou rendre votre permis non conforme. Cette demande ne constitue en aucun temps, ni une demande complète ni une autorisation de construire.

**1 IDENTIFICATION DU LIEU DE CONSTRUCTION :**

Nom de la rue :	
Numéro de lot :	
Est-ce qu'il y aura un logement complémentaire ?	<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non

**2 IDENTIFICATION DU REQUÉRANT :**

Nom complet :			
Adresse complète :			Code postal
N° de téléphone :	( ) -	( ) -	( ) -

**3 IDENTIFICATION DU PROPRIÉTAIRE :**

Même que le requérant ?	<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non		
Si non, nom complet :			
Adresse complète :			Code postal
N° de téléphone :	( ) -	( ) -	( ) -

**4 IDENTIFICATION DE L'ENTREPRENEUR :**

Même que le requérant ?	<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non		
Même que le propriétaire ?	<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non		
Si non, nom complet :			
Adresse complète :			Code postal
N° de téléphone :	( ) -	( ) -	( ) -
N° de RBQ :			

**5 ÉCHÉANCE ET COÛT DES TRAVAUX :**

<b>RÉSIDENCE :</b>			
Date prévue du début des travaux :		Date prévue de fin des travaux :	
Valeur totale du projet (valeur marchande excluant le terrain) :			\$
<b>SECTEUR NON RELIÉ À UN RÉSEAU D'ÉGOUT SANITAIRE :</b>			
Valeur totale de l'installation septique :			\$
<b>SECTEUR NON RELIÉ À UN RÉSEAU D'AQUEDUC :</b>			
Valeur totale du puits de captage d'eau :			\$



**Aménagement du territoire**

**DEMANDE DE PERMIS POUR UNE NOUVELLE  
CONSTRUCTION RÉSIDENTIELLE UNIFAMILIALE**

**6 N'OUBLIEZ SURTOUT PAS DE FOURNIR AVEC LE PRÉSENT DOCUMENT :**

- Copie de l'acte notarié si récemment propriétaire ou une procuration (autorisation) du propriétaire actuel, si nécessaire ;
- Deux (2) plans d'implantation** (1 original + 1 copie) approuvés par un arpenteur-géomètre membre de l'Ordre des arpenteurs-géomètres du Québec (votre arpenteur devra indiquer sur le plan d'implantation, toutes les aires à risques ou de contraintes qui toucheraient votre terrain) ;
- Plan montrant la localisation du stationnement prévu et dimension des cases. (Veuillez identifier la case réservée au logement complémentaire s'il y a lieu) ;
- Deux (2) plans de construction** complets (1 original + 1 copie) approuvés et scellés par un architecte membre de l'Ordre des architectes du Québec ou d'un technologue membre de l'Ordre des technologues du Québec, selon le cas ;
- Liste des matériaux et couleurs des revêtements extérieurs ;
- Tout autre plan, devis ou étude technique si requis ;

**SECTEUR SANS RÉSEAU D'ÉGOUT SANITAIRE :**

- Deux (2) copies du rapport incluant les plans (1 original + 1 copie) des recommandations pour le type d'installation septique, approuvés et scellés par un ingénieur membre de l'Ordre des ingénieurs du Québec. **À cet effet, veuillez compléter le formulaire INSTALLATION SEPTIQUE**

**SECTEUR SANS RÉSEAU D'AQUEDUC :**

- Deux (2) copies du rapport incluant les plans (1 original + 1 copie) du forage projeté préparé par un puisatier avec une copie de l'estimation du forage et le numéro de RBQ de l'entrepreneur. **À cet effet, veuillez compléter le formulaire OUVRAGE DE CAPTAGE D'EAU.**
- Une copie en format PDF des plans. Veuillez nous acheminer le fichier par courriel à l'adresse suivante : [permis@ville.mascouche.qc.ca](mailto:permis@ville.mascouche.qc.ca)**

**7 SECTEUR SOUMIS À UN PLAN D'IMPLANTATION ET D'INTÉGRATION ARCHITECTURALE (PIIA).**

Les informations fournies ci-dessous vont nous permettre d'accélérer le processus d'émission de votre permis.

Le modèle présenté a-t-il déjà été approuvé intégralement ?	<input type="checkbox"/> Oui	<input type="checkbox"/> Non
Si oui, fournir ici le nom complet du modèle :		
Si oui, veuillez inscrire le numéro de recommandation du Comité consultatif d'urbanisme (CCU) :		

**IMPORTANT** Veuillez vous informer auprès de la municipalité pour savoir si votre projet fait l'objet d'un plan d'implantation et d'intégration architecturale (P.I.I.A.) et s'il doit être présenté à un Comité consultatif d'urbanisme (CCU). Des délais supplémentaires doivent être prévus à cet effet.

**8 SIGNATURE ET DATE DE LA DEMANDE :**

Nom : \_\_\_\_\_ Date : \_\_\_\_\_

N'oubliez pas qu'il est interdit d'entreprendre des travaux de construction sans l'obtention d'un permis.

Pour de plus amples renseignements, veuillez communiquer avec le Service de l'aménagement du territoire au (450) 474-4133, poste 1000.

