



RÈGLEMENT NUMÉRO 1352 ORDONNANT DES TRAVAUX DE RÉFECTION ET RÉHABILITATION D'AQUEDUCS ET D'ÉGOUTS SUR DIVERS TRONÇONS DE RUES ET AUTRES SERVICES CONNEXES AINSI QUE LES SERVICES PROFESSIONNELS ET TECHNIQUES Y AFFÉRENTS ET DÉCRÉTANT À CES FINS UNE DÉPENSE ET UN EMPRUNT N'EXCÉDANT PAS 4 561 000 \$

CONSIDÉRANT QUE l'avis de motion et le projet de règlement 1352 ont été présentés lors de la séance du conseil tenue le 17 mars 2025.

LE CONSEIL MUNICIPAL DÉCRÈTE CE QUI SUIT :

ARTICLE 1

Le conseil autorise des travaux de réfection et de réhabilitation d'aqueducs et d'égouts sur divers tronçons de rues et d'autres services, ainsi que les services professionnels et techniques y afférents.

Ces travaux sont plus amplement décrits dans le document d'estimation étant intitulé Annexe B, lequel est résumé dans un document intitulé Annexe A, préparés par M. Dideley Paul, ing., Ingénieur - chargé de projets au Service du génie, datés du 21 février 2025. Tous ces documents étant annexés au présent règlement pour en faire partie intégrante.

ARTICLE 2

Pour les fins du présent règlement, notamment la réalisation des travaux ci-dessus spécifiés, le conseil municipal décrète une dépense de 4 561 000 \$ incluant les taxes, les frais légaux, les frais d'émission et de négociation d'un emprunt et les autres dépenses incidentes ou accessoires, le tout plus amplement détaillé dans les documents précités.

ARTICLE 3

Aux fins d'acquitter les dépenses prévues par le présent règlement d'emprunt, le conseil municipal est autorisé à emprunter une somme de 4 561 000 \$ répartie de la façon suivante :

- La somme de 4 469 600 \$ sera remboursable sur une période de vingt (20) ans;
- La somme de 91 400 \$ sera remboursable sur une période de cinq (5) ans.

ARTICLE 4

Pour pourvoir aux dépenses engagées relativement aux intérêts et au remboursement en capital des échéances annuelles de l'emprunt, il est imposé et il sera prélevé, chaque année, durant le terme des emprunts, sur tous les immeubles imposables de la ville, une taxe spéciale à un taux suffisant d'après leur valeur telle qu'elle apparaît au rôle d'évaluation en vigueur chaque année.

ARTICLE 5

S'il advient que le montant d'une affectation autorisée par le présent règlement est plus élevé que le montant effectivement dépensé en rapport avec cette affectation, le conseil est autorisé à faire emploi de cet excédent pour payer toute autre dépense décrétée par le présent règlement et pour laquelle l'affectation s'avérerait insuffisante.

Article 6

Le conseil affecte à la réduction de l'emprunt décrété par le présent règlement toute contribution ou subvention pouvant lui être versée pour le paiement d'une partie ou de la totalité de la dépense décrétée par le présent règlement.

Le conseil affecte également, au paiement d'une partie ou de la totalité du service de dette, toute subvention payable sur plusieurs années. Le terme de remboursement de l'emprunt correspondant au montant de la subvention sera ajusté automatiquement à la période fixée pour le versement de la subvention.

ARTICLE 8

Le présent règlement entre en vigueur conformément à la loi.

(Signé)

Guillaume Tremblay, maire

(Signé)

M^e Sandra De Cicco, greffière et directrice du greffe et des services juridiques

Avis de motion et dépôt du projet : 250317-13 / 17 mars 2025

Adoption : 250407-06 / 7 avril 2025

Approbation MAMH : 6 mai 2025

Entrée en vigueur : 14 mai 2025

Travaux de réfection / réhabilitation d'aqueduc et d'égouts sur divers tronçons de rues

Coûts de construction

1.0 Organisation de chantier		242 100 \$
2.0 Servitude entre le chemin Sainte-Marie et rue Saint-Martin		57 600 \$
3.0 Rue D'Artois entre l'avenue Normandie et Fin de rue		293 300 \$
4.0 Rue d'Île-De-France entre rue d'Artois et fin de rue		166 800 \$
5.0 Rue Normandie entre Chemin Pincourt et Fin de rue		364 700 \$
6.0 Rue Montpellier entre Avenue Chambery et Charny		2 266 200 \$
7.0 Rue des Pommier entre rue Glaieuls et fin de rue		130 400 \$
Sous-total coût des travaux avant imprévus		3 521 100 \$
Imprévus de construction	10.0%	352 100 \$
Total coût de travaux		3 873 200 \$

Honoraires professionnels et autres frais contingents

SP-Laboratoire	4%	155 000 \$
Études, estimation, relevés, mise en plan, plans et devis et surveillance	5.0%	193 700 \$
		348 700 \$
Total des coûts taxables		4 221 900 \$

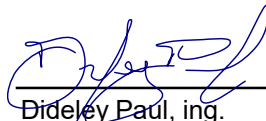
Taxes

Taxes nettes	5%	211 100 \$
Estimation du coût incluant les taxes		4 433 000 \$

Financement

Intérêts sur emprunt temporaire	(±1%)	36 600 \$
Frais d'émission	2%	91 400 \$
Total du règlement		4 561 000 \$

Préparé par :

 2025-02-21
Dideley Paul, ing.
Chargé de projets, Service du Génie

No.	Description	Quantité estimée	Unité	Prix unitaire base	Total de base	Provision Estimation (%)	Prix unitaire	Total
1.0 Organisation de chantier (pour l'ensemble des rues)								
	Organisation de chantier	1	global	150 000.00 \$	150 000.00 \$	15%	172 500.00 \$	172 500.00 \$
	Roulotte de chantier	1	global	5 500.00 \$	5 500.00 \$	15%	6 325.00 \$	6 325.00 \$
	Inspection vidéo des lieux avant le début des travaux	1	global	5 000.00 \$	5 000.00 \$	15%	5 750.00 \$	5 750.00 \$
	Signalisation de chantier	1	global	50 000.00 \$	50 000.00 \$	15%	57 500.00 \$	57 500.00 \$
					210 500.00 \$		Sous-Total 1.0 :	242 075.00 \$
2.0 Servitude entre chemin Ste-Marie et rue St-Martin								
	Travaux d'égout pluvial et drainage							
	Chemisage structural de conduite d'aqueduc en fonte, incluant le nettoyage de la conduite, la désinfection, la réouverture des branchements latéraux et le passage du profilomètre							
	six cent (600) mm de diamètre	49	m lin.	700.00 \$	34 300.00 \$	15%	805.00 \$	39 445.00 \$
	Chemisage structural de conduite d'aqueduc en fonte, incluant le nettoyage de la conduite, la désinfection, la réouverture des branchements latéraux et le passage du profilomètre							
	six cent (600) mm de diamètre	11.4	m.lin.	1 300.00 \$	14 820.00 \$	15%	1 495.00 \$	17 043.00 \$
	Inspection télévisée	60.4	m.lin.	15.00 \$	906.00 \$	15%	17.25 \$	1 041.90 \$
					50 026.00 \$		Sous-Total 2.0 :	57 529.90 \$
3.0 Rue d'Artois entre av. Normandie et fin de rue								
	Travaux d'aqueduc							
	Chemisage structural de conduite d'aqueduc en fonte, incluant le nettoyage de la conduite, la désinfection, la réouverture des branchements latéraux et le passage du profilomètre							
	Conduite cent cinquante (150) mm	135	m.lin.	430.00 \$	58 050.00 \$	15%	494.50 \$	66 757.50 \$
	Réseau d'aqueduc temporaire incluant la protection incendie	1	global	22 000.00 \$	22 000.00 \$	15%	25 300.00 \$	25 300.00 \$
	Remplacement d'une borne d'incendie par une nouvelle borne d'incendie du type à compression, incluant vanne d'arrêt, boîtier, raccordement en fonte ductile cl. 350, ANSI-A21.50 et A21.51 et extension • avec deux (2) sorties de soixante-cinq (65) mm de diamètre, une (1) sortie de cent quatorze (114) mm de diamètre avec prise d'accouplement rapide "Storz"							
	sur conduite de cent cinquante (150) mm de diamètre	2	unité	15 000.00 \$	30 000.00 \$	15%	17 250.00 \$	34 500.00 \$
	Borne d'incendie existante à enlever et disposer hors site	2	unité	500.00 \$	1 000.00 \$	15%	575.00 \$	1 150.00 \$
	Boîtier de vanne existant à enlever et disposer hors site	1	unité	150.00 \$	150.00 \$	15%	172.50 \$	172.50 \$
	Remplacement de vanne existante par nouvelle vanne							
	sur conduite de cent cinquante (150) mm de diamètre	1	unité	5 500.00 \$	5 500.00 \$	15%	6 325.00 \$	6 325.00 \$
	Entrée de service d'aqueduc complète, incluant l'enlèvement et la disposition de l'entrée de service existante, boîte de service et vanne d'arrêt de ligne, le remplissage de la tranchée avec les matériaux d'excavation et la protection de l'entrée de service sanitaire jusqu'à l'emprise							
	vingt (20) mm de diamètre en cuivre mou type "K" (<i>Provision</i>)	6	unité	1 200.00 \$	7 200.00 \$	15%	1 380.00 \$	8 280.00 \$
	Localisation de la conduite d'aqueduc et des entrées de service par une firme spécialisée	1	global	600.00 \$	600.00 \$	15%	690.00 \$	690.00 \$
	Remplacement de boîtes de service existantes par excavation pneumatique (<i>Provision</i>)	1	unité	1 500.00 \$	1 500.00 \$	15%	1 725.00 \$	1 725.00 \$
	Modification de la plomberie pour raccordement de l'aqueduc temporaire (<i>Provision</i>)	10	heures	125.00 \$	1 250.00 \$	15%	143.75 \$	1 437.50 \$
	Essais d'étanchéité et désinfection	135	m lin.	11.00 \$	1 485.00 \$	15%	12.65 \$	1 707.75 \$
					128 735.00 \$		Sous-Total Travaux aqueduc :	148 045.25 \$

No.	Description	Quantité estimée	Unité	Prix unitaire base	Total de base	Provision Estimation (%)	Prix unitaire	Total
	Travaux préliminaires de rue et pavage							
	Protection des arbres et arbustes existants	1	global	1 000.00 \$	1 000.00 \$	15%	1 150.00 \$	1 150.00 \$
	Abat-poussière (taux 0,8 L/m²)	640	litres	1.10 \$	704.00 \$	15%	1.27 \$	809.60 \$
	Trait de scie dans le pavage existant	10	m lin.	5.00 \$	50.00 \$	15%	5.75 \$	57.50 \$
	Enlèvement et disposition du pavage existant	800	m car.	6.00 \$	4 800.00 \$	15%	6.90 \$	5 520.00 \$
	Déblai de matériaux de 2 ^e classe jusqu'au niveau de l'infrastructure proposée - deux cent quarante(240)mm	800	m car.	11.00 \$	8 800.00 \$	15%	12.65 \$	10 120.00 \$
	Préparation et mise en forme de l'infrastructure	800	m car.	2.00 \$	1 600.00 \$	15%	2.30 \$	1 840.00 \$
	Fondation supérieure en pierre concassée MG-20, incluant la mise en forme et la compaction, deux cents (200) mm d'épaisseur	800	m car.	10.00 \$	8 000.00 \$	15%	11.50 \$	9 200.00 \$
	Tête, cadre guideur et tampon de regard et de puisard à enlever et à remplacer par tête, cadre guideur et tampon ajustable							
	Regard	5	unité	1 500.00 \$	7 500.00 \$	15%	1 725.00 \$	8 625.00 \$
	Puisard	6	unité	1 500.00 \$	9 000.00 \$	15%	1 725.00 \$	10 350.00 \$
	Ajustement des services publics sur la 1 ^{re} et la 2 ^e couche de pavage	11	unités	330.00 \$	3 630.00 \$	15%	379.50 \$	4 174.50 \$
	Excavation de ventre de bœuf, transport hors site, disposition et remplissage en pierre concassée MG-20, incluant la membrane géotextile (Provision)	20	m car.	35.00 \$	700.00 \$	15%	40.25 \$	805.00 \$
	Préparation de la pierre concassée avant pavage	800	m car.	3.00 \$	2 400.00 \$	15%	3.45 \$	2 760.00 \$
	Béton bitumineux ESG-14 (PG 58H-34), soixante (60) mm d'épaisseur, incluant la mise en forme et la compaction	800	m car.	28.00 \$	22 400.00 \$	15%	32.20 \$	25 760.00 \$
	Béton bitumineux ESG-10 (PG 58H-34), cinquante (50) mm d'épaisseur, incluant la mise en forme et la compaction	800	m car.	25.00 \$	20 000.00 \$	15%	28.75 \$	23 000.00 \$
	Raccordement au pavage existant avec de l'adhésif de joint	10	m lin.	29.00 \$	290.00 \$	15%	33.35 \$	333.50 \$
	Matériaux contaminés de classe AB à transporter et à disposer hors site	20	m cu	10.00 \$	200.00 \$	15%	11.50 \$	230.00 \$
	Matériaux contaminés de classe BC à transporter et à disposer hors site	20	m cu	112.00 \$	2 240.00 \$	15%	128.80 \$	2 576.00 \$
	Engazonnement par plaques, incluant la terre végétale, cent cinquante (150) mm d'épaisseur	405	m car.	25.00 \$	10 125.00 \$	15%	28.75 \$	11 643.75 \$
	Réfection des entrées d'automobile privées :							
	Pavage incluant la fondation	264	m car.	81.00 \$	21 384.00 \$	15%	93.15 \$	24 591.60 \$
	Pierre MG-20, trois cents (300) mm d'épaisseur	40	m car.	24.00 \$	960.00 \$	15%	27.60 \$	1 104.00 \$
	Marquage de la chaussée	1	global	500.00 \$	500.00 \$	15%	575.00 \$	575.00 \$
				126 283.00 \$			Sous-Total Travaux Pavage	145 225.45 \$
				255 018.00 \$			Sous-Total 3.0 :	293 270.70 \$
4.0	Rue d'Île-De-France entre rue d'Artois et fin de rue							
	Travaux d'aqueduc							
	Chemisage structural de conduite d'aqueduc en fonte, incluant le nettoyage de la conduite, la désinfection, la réouverture des branchements latéraux et le passage du profilomètre							
	Conduite cent cinquante (150) mm	68	m lin.	430.00 \$	29 240.00 \$	15%	494.50 \$	33 626.00 \$
	Réseau d'aqueduc temporaire incluant la protection incendie	1	global	22 000.00 \$	22 000.00 \$	15%	25 300.00 \$	25 300.00 \$
	Remplacement d'une borne d'incendie par une nouvelle borne d'incendie du type à compression, incluant vanne d'arrêt, boîtier, raccordement en fonte ductile cl. 350, ANSI-A21.50 et A21.51 et extension • avec deux (2) sorties de soixante-cinq (65) mm de diamètre, une (1) sortie de cent quatorze (114) mm de diamètre avec prise d'accouplement rapide "Storz"							
	sur conduite de cent cinquante (150) mm de diamètre	1	unité	15 000.00 \$	15 000.00 \$	15%	17 250.00 \$	17 250.00 \$
	Borne d'incendie existante à enlever et disposer hors site	1	unité	500.00 \$	500.00 \$	15%	575.00 \$	575.00 \$
	Boîtier de vanne existant à enlever et disposer hors site	1	unité	150.00 \$	150.00 \$	15%	172.50 \$	172.50 \$
	Remplacement de vanne existante par nouvelle vanne							
	sur conduite de cent cinquante (150) mm de diamètre	1	unité	5 500.00 \$	5 500.00 \$	15%	6 325.00 \$	6 325.00 \$
	Entrée de service d'aqueduc complète, incluant l'enlèvement et la disposition de l'entrée de service existante, boîte de service et vanne d'arrêt de ligne, le remplissage de la tranchée avec les matériaux d'excavation et la protection de l'entrée de service sanitaire jusqu'à l'emprise							
	vingt (20) mm de diamètre en cuivre mou type "K" (Provision)	3	unité	1 200.00 \$	3 600.00 \$	15%	1 380.00 \$	4 140.00 \$
	Localisation de la conduite d'aqueduc et des entrées de service par une firme spécialisée	1	global	1 100.00 \$	1 100.00 \$	15%	1 265.00 \$	1 265.00 \$
	Remplacement de boîtes de service existantes par excavation pneumatique (Provision)	1	unité	1 500.00 \$	1 500.00 \$	15%	1 725.00 \$	1 725.00 \$
	Modification de la plomberie pour raccordement de l'aqueduc temporaire (Provision)	10	heures	125.00 \$	1 250.00 \$	15%	143.75 \$	1 437.50 \$
	Essais d'étanchéité et désinfection	68	m lin.	11.00 \$	748.00 \$	15%	12.65 \$	860.20 \$
				80 588.00 \$			Sous-Total Travaux aqueduc :	92 676.20 \$

No.	Description	Quantité estimée	Unité	Prix unitaire base	Total de base	Provision Estimation (%)	Prix unitaire	Total
	Travaux préliminaires de rue et pavage							
	Protection des arbres et arbustes existants	1	global	1 000.00 \$	1 000.00 \$	15%	1 150.00 \$	1 150.00 \$
	Abat-poussière (taux 0,8 L/m²)	350	litres	1.10 \$	385.00 \$	15%	1.27 \$	442.75 \$
	Trait de scie dans le pavage existant	10	m lin.	5.00 \$	50.00 \$	15%	5.75 \$	57.50 \$
	Enlèvement et disposition du pavage existant	435	m car.	6.00 \$	2 610.00 \$	15%	6.90 \$	3 001.50 \$
	Déblai de matériaux de 2 ^e classe jusqu'au niveau de l'infrastructure proposée - deux cent quarante(240)mm	435	m car.	11.00 \$	4 785.00 \$	15%	12.65 \$	5 502.75 \$
	Préparation et mise en forme de l'infrastructure	435	m car.	2.00 \$	870.00 \$	15%	2.30 \$	1 000.50 \$
	Fondation supérieure en pierre concassée MG-20, incluant la mise en forme et la compaction, deux cents (200) mm d'épaisseur	435	m car.	10.00 \$	4 350.00 \$	15%	11.50 \$	5 002.50 \$
	Tête, cadre guideur et tampon de regard et de puisard à enlever et à remplacer par tête, cadre guideur et tampon ajustable							
	Regard	2	unité	1 500.00 \$	3 000.00 \$	15%	1 725.00 \$	3 450.00 \$
	Puisard	3	unité	1 500.00 \$	4 500.00 \$	15%	1 725.00 \$	5 175.00 \$
	Ajustement des services publics sur la 1 ^{re} et la 2 ^e couche de pavage	4	unités	330.00 \$	1 320.00 \$	15%	379.50 \$	1 518.00 \$
	Excavation de ventre de bœuf, transport hors site, disposition et remplissage en pierre concassée MG-20, incluant la membrane géotextile (Provision)	20	m car.	35.00 \$	700.00 \$	15%	40.25 \$	805.00 \$
	Préparation de la pierre concassée avant pavage	435	m car.	3.00 \$	1 305.00 \$	15%	3.45 \$	1 500.75 \$
	Béton bitumineux ESG-14 (PG 58H-34), soixante (60) mm d'épaisseur, incluant la mise en forme et la compaction	435	m car.	28.00 \$	12 180.00 \$	15%	32.20 \$	14 007.00 \$
	Béton bitumineux ESG-10 (PG 58H-34), cinquante (50) mm d'épaisseur, incluant la mise en forme et la compaction	435	m car.	25.00 \$	10 875.00 \$	15%	28.75 \$	12 506.25 \$
	Raccordement au pavage existant avec de l'adhésif de joint	10	m lin.	29.00 \$	290.00 \$	15%	33.35 \$	333.50 \$
	Matériaux contaminés de classe AB à transporter et à disposer hors site	20	m cu	10.00 \$	200.00 \$	15%	11.50 \$	230.00 \$
	Matériaux contaminés de classe BC à transporter et à disposer hors site	20	m cu	112.00 \$	2 240.00 \$	15%	128.80 \$	2 576.00 \$
	Engazonnement par plaques, incluant la terre végétale, cent cinquante (150) mm d'épaisseur	210	m car.	25.00 \$	5 250.00 \$	15%	28.75 \$	6 037.50 \$
	Réfection des entrées d'automobile privées :							
	Pavage incluant la fondation	90	m car.	81.00 \$	7 290.00 \$	15%	93.15 \$	8 383.50 \$
	Pierre MG-20, trois cents (300) mm d'épaisseur	30	m car.	24.00 \$	720.00 \$	15%	27.60 \$	828.00 \$
	Marquage de la chaussée	1	global	500.00 \$	500.00 \$	15%	575.00 \$	575.00 \$
					64 420.00 \$			
					145 008.00 \$		Sous-Total Travaux Pavage	74 083.00 \$
							Sous-Total 4.0 :	166 759.20 \$

No.	Description	Quantité estimée	Unité	Prix unitaire base	Total de base	Provision Estimation (%)	Prix unitaire	Total
5.0	Rue Normandie entre ch. Pincourt et fin de rue							
	Travaux d'aqueduc							
	Chemisage structural de conduite d'aqueduc en fonte, incluant le nettoyage de la conduite, la désinfection, la réouverture des branchements latéraux et le passage du profilomètre							
	Conduite cent cinquante (150) mm	185	m lin.	430.00 \$	79 550.00 \$	15%	494.50 \$	91 482.50 \$
	Réseau d'aqueduc temporaire incluant la protection incendie	1	global	22 000.00 \$	22 000.00 \$	15%	25 300.00 \$	25 300.00 \$
	Remplacement d'une borne d'incendie par une nouvelle borne d'incendie du type à compression, incluant vanne d'arrêt, boîtier, raccordement en fonte ductile cl. 350, ANSI-A21.50 et A21.51 et extension • avec deux (2) sorties de soixante-cinq (65) mm de diamètre, une (1) sortie de cent quatorze (114) mm de diamètre avec prise d'accouplement rapide "Storz"							
	sur conduite de cent cinquante (150) mm de diamètre	1	unité	15 000.00 \$	15 000.00 \$	15%	17 250.00 \$	17 250.00 \$
	Borne d'incendie existante à enlever et disposer hors site	1	unité	500.00 \$	500.00 \$	15%	575.00 \$	575.00 \$
	Boîtier de vanne existant à enlever et disposer hors site	1	unité	150.00 \$	150.00 \$	15%	172.50 \$	172.50 \$
	Remplacement de vanne existante par nouvelle vanne							
	sur conduite de cent cinquante (150) mm de diamètre	1	unité	5 500.00 \$	5 500.00 \$	15%	6 325.00 \$	6 325.00 \$
	Entrée de service d'aqueduc complète, incluant l'enlèvement et la disposition de l'entrée de service existante, boîte de service et vanne d'arrêt de ligne, le remplissage de la tranchée avec les matériaux d'excavation et la protection de l'entrée de service sanitaire jusqu'à l'emprise							
	vingt (20) mm de diamètre en cuivre mou type "K" (Provision)	11	unité	1 200.00 \$	13 200.00 \$	15%	1 380.00 \$	15 180.00 \$
	Localisation de la conduite d'aqueduc et des entrées de service par une firme spécialisée	1	global	1 100.00 \$	1 100.00 \$	15%	1 265.00 \$	1 265.00 \$
	Remplacement de boîtes de service existantes par excavation pneumatique (Provision)	1	unité	1 500.00 \$	1 500.00 \$	15%	1 725.00 \$	1 725.00 \$
	Modification de la plomberie pour raccordement de l'aqueduc temporaire (Provision)	10	heures	125.00 \$	1 250.00 \$	15%	143.75 \$	1 437.50 \$
	Raccordement de l'aqueduc à l'existant	1	unité	4 070.00 \$	4 070.00 \$	15%	4 680.50 \$	4 680.50 \$
	Essais d'étanchéité et désinfection	195	m lin.	11.00 \$	2 145.00 \$	15%	12.65 \$	2 466.75 \$
					145 965.00 \$		Sous-Total Travaux aqueduc :	167 859.75 \$
	Travux préliminaires de rue et pavage							
	Protection des arbres et arbustes existants	1	global	1 000.00 \$	1 000.00 \$	15%	1 150.00 \$	1 150.00 \$
	Abat-poussière (taux 0,8 L/m²)	1070	litres	1.10 \$	1 177.00 \$	15%	1.27 \$	1 353.55 \$
	Trait de scie dans le pavage existant	10	m lin.	5.00 \$	50.00 \$	15%	5.75 \$	57.50 \$
	Enlèvement et disposition du pavage existant	1335	m car.	6.00 \$	8 010.00 \$	15%	6.90 \$	9 211.50 \$
	Déblai de matériaux de 2 ^e classe jusqu'au niveau de l'infrastructure proposée - deux cent quarante(240)mm	1335	m car.	11.00 \$	14 685.00 \$	15%	12.65 \$	16 887.75 \$
	Préparation et mise en forme de l'infrastructure	1335	m car.	2.00 \$	2 670.00 \$	15%	2.30 \$	3 070.50 \$
	Fondation supérieure en pierre concassée MG-20, incluant la mise en forme et la compaction, deux cents (200) mm d'épaisseur	1335	m car.	10.00 \$	13 350.00 \$	15%	11.50 \$	15 352.50 \$
	Tête, cadre guideur et tampon de regard et de puisard à enlever et à remplacer par tête, cadre guideur et tampon ajustable							
	Regard	5	unité	1 500.00 \$	7 500.00 \$	15%	1 725.00 \$	8 625.00 \$
	Puisard	3	unité	1 500.00 \$	4 500.00 \$	15%	1 725.00 \$	5 175.00 \$
	Ajustement des services publics sur la 1 ^{re} et la 2 ^e couche de pavage	9	unités	330.00 \$	2 970.00 \$	15%	379.50 \$	3 415.50 \$
	Excavation de ventre de bœuf, transport hors site, disposition et remplissage en pierre concassée MG-20, incluant la membrane géotextile (Provision)	20	m car.	35.00 \$	700.00 \$	15%	40.25 \$	805.00 \$
	Préparation de la pierre concassée avant pavage	1335	m car.	3.00 \$	4 005.00 \$	15%	3.45 \$	4 605.75 \$
	Béton bitumineux ESG-14 (PG 58H-34), soixante (60) mm d'épaisseur, incluant la mise en forme et la compaction	1335	m car.	28.00 \$	37 380.00 \$	15%	32.20 \$	42 987.00 \$
	Béton bitumineux ESG-10 (PG 58H-34), cinquante (50) mm d'épaisseur, incluant la mise en forme et la compaction	1335	m car.	25.00 \$	33 375.00 \$	15%	28.75 \$	38 381.25 \$
	Raccordement au pavage existant avec de l'adhésif de joint	10	m lin.	29.00 \$	290.00 \$	15%	33.35 \$	333.50 \$
	Matériaux contaminés de classe AB à transporter et à disposer hors site	20	m cu	10.00 \$	200.00 \$	15%	11.50 \$	230.00 \$
	Matériaux contaminés de classe BC à transporter et à disposer hors site	20	m cu	112.00 \$	2 240.00 \$	15%	128.80 \$	2 576.00 \$
	Engazonnement par plaques, incluant la terre végétale, cent cinquante (150) mm d'épaisseur	630	m car.	25.00 \$	15 750.00 \$	15%	28.75 \$	18 112.50 \$
	Réfection des entrées d'automobile privées :							
	Pavage incluant la fondation	250	m car.	81.00 \$	20 250.00 \$	15%	93.15 \$	23 287.50 \$
	Pierre MG-20, trois cents (300) mm d'épaisseur	20	m car.	24.00 \$	480.00 \$	15%	27.60 \$	552.00 \$
	Marquage de la chaussée	1	global	500.00 \$	500.00 \$	15%	575.00 \$	575.00 \$
					171 082.00 \$		Sous-Total Travaux Pavage	196 744.30 \$
					317 047.00 \$		Sous-Total 4.0 :	364 604.05 \$

explication du prix à masquer

No.	Description	Quantité estimée	Unité	Prix unitaire base	Total de base	Provision Estimation (%)	Prix unitaire	Total
6.0 Rue Montpellier entre av. Chambéry et de Charny								
	Travaux d'aqueduc							
	Conduite d'aqueduc à enlever, incluant la disposition	412	m lin.	22.55 \$	9 290.60 \$	15%	25.93 \$	10 684.19 \$
	Conduite d'aqueduc à installer, cent cinquante (150) mm en PVC DR-18	412	m lin.	275.00 \$	113 300.00 \$	15%	316.25 \$	130 295.00 \$
	Réseau d'aqueduc temporaire incluant la protection incendie	1	global	57 750.00 \$	57 750.00 \$	15%	66 412.50 \$	66 412.50 \$
	Remplacement d'une borne d'incendie par une nouvelle borne d'incendie du type à compression, incluant vanne d'arrêt, boîtier, raccordement en fonte ductile cl. 350, ANSI-A21.50 et A21.51 et extension • avec deux (2) sorties de soixante-cinq (65) mm de diamètre, une (1) sortie de cent quatorze (114) mm de diamètre avec prise d'accouplement rapide "Storz"							
	sur conduite de cent cinquante (150) mm de diamètre	2	unité	15 000.00 \$	30 000.00 \$	15%	17 250.00 \$	34 500.00 \$
	Borne d'incendie existante à enlever et disposer hors site	2	unité	500.00 \$	1 000.00 \$	15%	575.00 \$	1 150.00 \$
	Boîtier de vanne existant à enlever et disposer hors site	2	unité	150.00 \$	300.00 \$	15%	172.50 \$	345.00 \$
	Remplacement de vanne existante par nouvelle vanne							
	sur conduite de cent cinquante (150) mm de diamètre	3	unité	5 500.00 \$	16 500.00 \$	15%	6 325.00 \$	18 975.00 \$
	Entrée de service d'aqueduc complète, incluant l'enlèvement et la disposition de l'entrée de service existante, boîte de service et vanne d'arrêt de ligne, le remplissage de la tranchée avec les matériaux d'excavation et la protection de l'entrée de service sanitaire jusqu'à l'emprise							
	vingt (20) mm de diamètre en cuivre mou type "K" (<i>Provision</i>)	48	unité	1 200.00 \$	57 600.00 \$	15%	1 380.00 \$	66 240.00 \$
	Localisation de la conduite d'aqueduc et des entrées de service par une firme spécialisée	1	global	4 800.00 \$	4 800.00 \$	15%	5 520.00 \$	5 520.00 \$
	Remplacement de boîtes de service existantes par excavation pneumatique (<i>Provision</i>)	5	unité	1 500.00 \$	7 500.00 \$	15%	1 725.00 \$	8 625.00 \$
	Modification de la plomberie pour raccordement de l'aqueduc temporaire (<i>Provision</i>)	10	heures	125.00 \$	1 250.00 \$	15%	143.75 \$	1 437.50 \$
	Raccordement de l'aqueduc à l'existant	3	unité	4 070.00 \$	12 210.00 \$	15%	4 680.50 \$	14 041.50 \$
	Essais d'étanchéité et désinfection	412	m lin.	11.00 \$	4 532.00 \$	15%	12.65 \$	5 211.80 \$
					316 032.60 \$		Sous-Total Travaux aqueduc :	363 437.49 \$
	Travaux d'égout sanitaire							
	Conduite d'égout sanitaire à enlever, incluant la disposition	400	m lin.	35.20 \$	14 080.00 \$	15%	40.48 \$	16 192.00 \$
	Conduite d'égout sanitaire à installer, deux cent cinquante (250) mm en PVC DR-35 (4 m de profondeur)	400	m lin.	400.00 \$	160 000.00 \$	15%	460.00 \$	184 000.00 \$
	Remplacement de regard mille deux cents (1200) mm avec tête, cadre guideur et tampon ajustables	4	unité	12 000.00 \$	48 000.00 \$	15%	13 800.00 \$	55 200.00 \$
	Entrée de service d'égout complète, incluant l'enlèvement et la disposition de l'entrée de service existante et le remplissage de la tranchée avec les matériaux d'excavation							
	cent (100) mm de diamètre en PVC (<i>Provision</i>)	48	unité	1 500.00 \$	72 000.00 \$	15%	1 725.00 \$	82 800.00 \$
	Raccordement de conduite sur regard existant	1	unité	5 698.00 \$	5 698.00 \$	15%	6 552.70 \$	6 552.70 \$
	Raccordement de conduite existante sur nouveau regard	1	unité	5 698.00 \$	5 698.00 \$	15%	6 552.70 \$	6 552.70 \$
	Pompage	1	global	88 000.00 \$	88 000.00 \$	15%	101 200.00 \$	101 200.00 \$
	Inspection télévisée	400	m lin.	15.00 \$	6 000.00 \$	15%	17.25 \$	6 900.00 \$
	Essais d'étanchéité et nettoyage	400	m lin.	15.00 \$	6 000.00 \$	15%	17.25 \$	6 900.00 \$
					405 476.00 \$		Sous-Total Travaux sanitaire :	466 297.40 \$
	Travaux d'égout pluvial et drainage							
	Conduite d'égout pluviale à enlever, incluant la disposition	400	m lin.	35.20 \$	14 080.00 \$	15%	40.48 \$	16 192.00 \$
	Conduite d'égout pluvial à installer, sept cent cinquante (750) mm en PVC ou béton	400	m lin.	600.00 \$	240 000.00 \$	15%	690.00 \$	276 000.00 \$
	Remplacement de puisard complet avec conduite de raccordement de deux cents (200) mm en PVC DR-35, cadre et grille ajustables six cent dix (610) mm	7	unité	5 500.00 \$	38 500.00 \$	15%	6 325.00 \$	44 275.00 \$
	Remplacement de regard mille deux cents (1200) mm avec tête, cadre guideur et tampon ajustables	6	unité	10 000.00 \$	60 000.00 \$	15%	11 500.00 \$	69 000.00 \$
	Entrée de service d'égout complète, incluant l'enlèvement et la disposition de l'entrée de service existante et le remplissage de la tranchée avec les matériaux d'excavation							
	cent (100) mm de diamètre en PVC (<i>Provision</i>)	48	unité	1 500.00 \$	72 000.00 \$	15%	1 725.00 \$	82 800.00 \$
	Raccordement de conduite existante sur nouveau regard	2	unité	5 698.00 \$	11 396.00 \$	15%	6 552.70 \$	13 105.40 \$
	Drain de rive cent cinquante (150) mm avec géotextile et pierre nette	785	m lin.	44.00 \$	34 540.00 \$	15%	50.60 \$	39 721.00 \$
	Inspection télévisée	400	m lin.	15.00 \$	6 000.00 \$	15%	17.25 \$	6 900.00 \$
	Nettoyage	400	m lin.	15.00 \$	6 000.00 \$	15%	17.25 \$	6 900.00 \$
					482 516.00 \$		Sous-Total Travaux pluvial :	554 893.40 \$

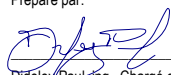
explication du prix à masquer

No.	Description	Quantité estimée	Unité	Prix unitaire base	Total de base	Provision Estimation (%)	Prix unitaire	Total
	Travaux préliminaires de rue et pavage							
	Protection des arbres et arbustes existants	1	global	1 000.00 \$	1 000.00 \$	15%	1 150.00 \$	1 150.00 \$
	Abat-poussière (taux 0,8 L/m²)	3600	litres	1.10 \$	3 960.00 \$	15%	1.27 \$	4 554.00 \$
	Trait de scie dans le pavage existant	50	m lin.	5.00 \$	250.00 \$	15%	5.75 \$	287.50 \$
	Enlèvement et disposition du pavage existant	4500	m car.	6.00 \$	27 000.00 \$	15%	6.90 \$	31 050.00 \$
	Déblai de matériaux de 2 ^e classe jusqu'au niveau de l'infrastructure proposée - deux cent quarante(240)mm	4500	m car.	15.00 \$	67 500.00 \$	15%	17.25 \$	77 625.00 \$
	Déblai de matériaux de 2e classe jusqu'au niveau de l'infrastructure proposée - six cents (600) mm	4500	m car.	2.00 \$	9 000.00 \$	15%	2.30 \$	10 350.00 \$
	Préparation et mise en forme de l'infrastructure	4500	m car.	15.00 \$	67 500.00 \$	15%	17.25 \$	77 625.00 \$
	Fondation supérieure en pierre concassée MG-20, incluant la mise en forme et la compaction, deux cents (200) mm d'épaisseur	4500	m car.	20.00 \$	90 000.00 \$	15%	23.00 \$	103 500.00 \$
	Tête, cadre guideur et tampon de regard et de puisard à enlever et à remplacer par tête, cadre guideur et tampon ajustable							
	Regard	1	unité	1 500.00 \$	1 500.00 \$	15%	1 725.00 \$	1 725.00 \$
	Puisard	2	unité	1 500.00 \$	3 000.00 \$	15%	1 725.00 \$	3 450.00 \$
	Ajustement des services publics sur la 1 ^{re} et la 2 ^e couche de pavage	26	unités	330.00 \$	8 580.00 \$	15%	379.50 \$	9 867.00 \$
	Excavation de ventre de bœuf, transport hors site, disposition et remplissage en pierre concassée MG-20, incluant la membrane géotextile (Provision)	20	m car.	35.00 \$	700.00 \$	15%	40.25 \$	805.00 \$
	Membrane géotextile type III	4500	m car.	5.00 \$	22 500.00 \$	15%	5.75 \$	25 875.00 \$
	Préparation de la pierre concassée avant pavage	4500	m car.	3.00 \$	13 500.00 \$	15%	3.45 \$	15 525.00 \$
	Béton bitumineux ESG-14 (PG 58H-34), soixante (60) mm d'épaisseur, incluant la mise en forme et la compaction	4500	m car.	28.00 \$	126 000.00 \$	15%	32.20 \$	144 900.00 \$
	Béton bitumineux ESG-10 (PG 58H-34), cinquante (40) mm d'épaisseur, incluant la mise en forme et la compaction	4500	m car.	25.00 \$	112 500.00 \$	15%	28.75 \$	129 375.00 \$
	Raccordement au pavage existant avec de l'adhésif de joint	50	m lin.	29.00 \$	1 450.00 \$	15%	33.35 \$	1 667.50 \$
	Bordure en béton 35 mpa, 200 mm de largeur, incluant la préparation du lit et la pierre concassée, incluant le nivellement arrière	820	m lin.	90.00 \$	73 800.00 \$	15%	103.50 \$	84 870.00 \$
	Matériaux contaminés de classe AB à transporter et à disposer hors site	20	m cu	10.00 \$	200.00 \$	15%	11.50 \$	230.00 \$
	Matériaux contaminés de classe BC à transporter et à disposer hors site	20	m cu	112.00 \$	2 240.00 \$	15%	128.80 \$	2 576.00 \$
	Engazonnement par plaques, incluant la terre végétale, cent cinquante (150) mm d'épaisseur	1230	m car.	25.00 \$	30 750.00 \$	15%	28.75 \$	35 362.50 \$
	Enlèvement de bordure	820	m lin.	22.00 \$	18 040.00 \$	15%	25.30 \$	20 746.00 \$
	Réfection des entrées d'automobile privées :							
	Pavage incluant la fondation	1000	m car.	81.00 \$	81 000.00 \$	15%	93.15 \$	93 150.00 \$
	Pavé-uni	20	m car.	177.00 \$	3 540.00 \$	15%	203.55 \$	4 071.00 \$
	Marquage de la chaussée	1	global	1 000.00 \$	1 000.00 \$	15%	1 150.00 \$	1 150.00 \$
					766 510.00 \$			
					1 970 534.60 \$			
							Sous-Total Travaux Pavage	881 486.50 \$
7.0	Rue des Pommiers entre rue des Glaieuls et fin de rue						Sous-Total 6.0 :	2 266 114.79 \$
	Travaux d'aqueduc							
	Conduite d'aqueduc à enlever, incluant la disposition	45	m lin.	22.55 \$	1 014.75 \$	15%	25.93 \$	1 166.96 \$
	Conduite d'aqueduc à installer, cent cinquante (150) mm en PVC DR-18	45	m lin.	275.00 \$	12 375.00 \$	15%	316.25 \$	14 231.25 \$
	Réseau d'aqueduc temporaire incluant la protection incendie	1	global	22 000.00 \$	22 000.00 \$	15%	25 300.00 \$	25 300.00 \$
	Remplacement d'une borne d'incendie par une nouvelle borne d'incendie du type à compression, incluant vanne d'arrêt, boîtier, raccordement en fonte ductile cl. 350, ANSI-A21.50 et A21.51 et extension • avec deux (2) sorties de soixante-cinq (65) mm de diamètre, une (1) sortie de cent quatorze (114) mm de diamètre avec prise d'accouplement rapide "Storz"							
	sur conduite de cent cinquante (150) mm de diamètre	1	unité	15 000.00 \$	15 000.00 \$	15%	17 250.00 \$	17 250.00 \$
	Borne d'incendie existante à enlever et disposer hors site	1	unité	500.00 \$	500.00 \$	15%	575.00 \$	575.00 \$
	Boîtier de vanne existant à enlever et disposer hors site	1	unité	150.00 \$	150.00 \$	15%	172.50 \$	172.50 \$
	Remplacement de vanne existante par nouvelle vanne							
	sur conduite de cent cinquante (150) mm de diamètre	1	unité	5 500.00 \$	5 500.00 \$	15%	6 325.00 \$	6 325.00 \$
	Entrée de service d'aqueduc complète, incluant l'enlèvement et la disposition de l'entrée de service existante, boîte de service et vanne d'arrêt de ligne, le remplissage de la tranchée avec les matériaux d'excavation et la protection de l'entrée de service sanitaire jusqu'à l'emprise							
	vingt (20) mm de diamètre en cuivre mou type "K" (Provision)	4	unité	1 200.00 \$	4 800.00 \$	15%	1 380.00 \$	5 520.00 \$
	Localisation de la conduite d'aqueduc et des entrées de service par une firme spécialisée	1	global	4 800.00 \$	4 800.00 \$	15%	5 520.00 \$	5 520.00 \$
	Remplacement de boîtes de service existantes par excavation pneumatique (Provision)	1	unité	1 500.00 \$	1 500.00 \$	15%	1 725.00 \$	1 725.00 \$
	Modification de la plomberie pour raccordement de l'aqueduc temporaire (Provision)	10	heures	125.00 \$	1 250.00 \$	15%	143.75 \$	1 437.50 \$
	Raccordement de l'aqueduc à l'existant	1	unité	4 070.00 \$	4 070.00 \$	15%	4 680.50 \$	4 680.50 \$
	Essais d'étanchéité et désinfection	45	m lin.	11.00 \$	495.00 \$	15%	12.65 \$	569.25 \$
					73 454.75 \$		Sous-Total Travaux aqueduc :	84 472.96 \$

No.	Description	Quantité estimée	Unité	Prix unitaire base	Total de base	Provision Estimation (%)	Prix unitaire	Total
	Travaux préliminaires de rue et pavage							
	Protection des arbres et arbustes existants	1	global	1 000.00 \$	1 000.00 \$	15%	1 150.00 \$	1 150.00 \$
	Abat-poussière (taux 0,8 L/m²)	1070	litres	1.10 \$	1 177.00 \$	15%	1.27 \$	1 353.55 \$
	Trait de scie dans le pavage existant	10	m lin.	5.00 \$	50.00 \$	15%	5.75 \$	57.50 \$
	Enlèvement et disposition du pavage existant	300	m car.	6.00 \$	1 800.00 \$	15%	6.90 \$	2 070.00 \$
	Déblai de matériaux de 2 ^e classe jusqu'au niveau de l'infrastructure proposée - deux cent quarante(240)mm	300	m car.	11.00 \$	3 300.00 \$	15%	12.65 \$	3 795.00 \$
	Préparation et mise en forme de l'infrastructure	300	m car.	2.00 \$	600.00 \$	15%	2.30 \$	690.00 \$
	Fondation supérieure en pierre concassée MG-20, incluant la mise en forme et la compaction, deux cents (200) mm d'épaisseur	300	m car.	10.00 \$	3 000.00 \$	15%	11.50 \$	3 450.00 \$
	Ajustement des services publics sur la 1 ^{re} et la 2 ^e couche de pavage	2	unités	330.00 \$	660.00 \$	15%	379.50 \$	759.00 \$
	Excavation de ventre de bœuf, transport hors site, disposition et remplissage en pierre concassée MG-20, incluant la membrane géotextile (Provision)	20	m car.	35.00 \$	700.00 \$	15%	40.25 \$	805.00 \$
	Préparation de la pierre concassée avant pavage	300	m car.	3.00 \$	900.00 \$	15%	3.45 \$	1 035.00 \$
	Béton bitumineux ESG-14 (PG 58H-34), soixante (60) mm d'épaisseur, incluant la mise en forme et la compaction	300	m car.	28.00 \$	8 400.00 \$	15%	32.20 \$	9 660.00 \$
	Béton bitumineux ESG-10 (PG 58H-34), cinquante (50) mm d'épaisseur, incluant la mise en forme et la compaction	300	m car.	25.00 \$	7 500.00 \$	15%	28.75 \$	8 625.00 \$
	Raccordement au pavage existant avec de l'adhésif de joint	10	m lin.	29.00 \$	290.00 \$	15%	33.35 \$	333.50 \$
	Matériaux contaminés de classe AB à transporter et à disposer hors site	20	m cu	10.00 \$	200.00 \$	15%	11.50 \$	230.00 \$
	Matériaux contaminés de classe BC à transporter et à disposer hors site	20	m cu	112.00 \$	2 240.00 \$	15%	128.80 \$	2 576.00 \$
	Engazonnement par plaques, incluant la terre végétale, cent cinquante (150) mm d'épaisseur	200	m car.	25.00 \$	5 000.00 \$	15%	28.75 \$	5 750.00 \$
	Réfection des entrées d'automobile privées :							
	Pavage incluant la fondation	20	m car.	81.00 \$	1 620.00 \$	15%	93.15 \$	1 863.00 \$
	Pierre MG-20, trois cents (300) mm d'épaisseur	20	m car.	24.00 \$	480.00 \$	15%	27.60 \$	552.00 \$
	Marquage de la chaussée	1	global	250.00 \$	250.00 \$	15%	287.50 \$	287.50 \$
	Reprofilage de fossé	50	m lin.	15.00 \$	750.00 \$	15%	17.25 \$	862.50 \$
					39 917.00 \$		Sous-Total Travaux Pavage	45 904.55 \$
					113 371.75 \$		Sous-Total 7.0 :	130 377.51 \$

1.0 Organisation de chantier	Sous-total 1.0	210 500.00 \$	Sous-total 1.0	242 075.00 \$
2.0 Servitude entre le chemin Sainte-Marie et rue Saint-Martin	Sous-total 2.0	50 026.00 \$	Sous-total 2.0	57 529.90 \$
3.0 Rue D'Artois entre l'avenue Normandie et Fin de rue	Sous-total 3.0	255 018.00 \$	Sous-total 3.0	293 270.70 \$
4.0 Rue d'Île-De-France entre rue d'Artois et fin de rue	Sous-total 4.0	145 008.00 \$	Sous-total 4.0	166 759.20 \$
5.0 Rue Normandie entre Chemin Pincourt et Fin de rue	Sous-total 5.0	317 047.00 \$	Sous-total 5.0	364 604.05 \$
6.0 Rue Montpellier entre Avenue Chambery et Charny	Sous-total 6.0	1 970 534.60 \$	Sous-total 6.0	2 266 114.79 \$
7.0 Rue des Pommier entre rue Glaieus et fin de rue	Sous-total 7.0	113 371.75 \$	Sous-total 7.0	130 377.51 \$
	Total :	3 061 505.35 \$	Total :	3 520 731.15 \$

Préparé par:



2025-02-21

Dideley Paul, Ing., Chargé de projets

Service du génie